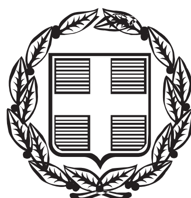


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 323**

24 Οκτωβρίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΑΧ/Φ43/91084/22706/4910/4395 (1)

Κήρυξη - οριοθέτηση ως αρχαιολογικών χώρων έξι (6) αρχαίων κτισμάτων- μνημείων («Δρακόσπιτων»), στις θέσεις «Πάλλη-Λάκκα», «Κούρθεα», «Λιμικό Καψάλων», «Πύργος Νημποριού», «Ίλκιζες» και του «Δρακόσπιτου» στη διασταύρωση Βελανιδιού - Χάρακα - Κοπριάς, Στυρέων, Δ. Καρύστου, Π.Ε. Εύβοιας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. το Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (ΦΕΚ 141/Α/21-6-2012).

2. το Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 141/Α/21-6-2012).

3. την υπ' αρ. Υ27/2012 Απόφαση «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού Κωνσταντίνου Τζαβάρα» (ΦΕΚ 2048/Β/28-6-2012).

4. το Π.Δ. 96/2012 «Σύσταση της Γενικής Γραμματείας Πολιτισμού στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού & Αθλητισμού» (ΦΕΚ 154/Α/24-7-2012).

5. το Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005).

6. την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών» (ΦΕΚ 743/Β/29-11-1990).

7. το Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002), άρθρο 13 αυτού.

8. το Π.Δ. 191/2003 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 146/Α/13-06-2003)

9. το υπ' αρ. 5071/4-10-2010 έγγραφο της ΙΑ΄ ΕΠΚΑ.

10. την ομόφωνη Γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 30/13.9.2011 Συνεδρία του.

11. το υπ' αρ. ΥΠΑΙΘΑ/ΔΤΦΚ/80306/5103/457/9-08-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Υπέρ της κήρυξης - οριοθέτησης ως αρχαιολογικών χώρων έξι (6) αρχαίων κτισμάτων -μνημείων, τα οποία σώζονται σε πολύ καλή κατάσταση διατήρησης και είναι γνωστά στη βιβλιογραφία ως «Δρακόσπιτα», στις περιοχές που περιγράφονται ακολούθως εντός ορίων του Δ.Καρύστου, Π.Ε. Εύβοιας, Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Η κήρυξη γίνεται για την αποτελεσματικότερη προστασία αυτών και του άμεσου περιβάλλοντος τους.

- Περιοχή στη διασταύρωση Βελανιδιού - Χάρακα - Κοπριάς. Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζουν τα σημεία 1, 2, 3, 4, 5 και 1 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει μερικώς σωζόμενο κτίσμα.
- Περιοχή στη θέση «Πάλλη-Λάκκα». Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 6, 7,...,12 και 6 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει τριμερές κτηριακό συγκρότημα.

● Περιοχή στη θέση «Πύργος Νημποριού». Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 13, 14,...,18 και 13 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει καλώς σωζόμενο κτίσμα.

● Περιοχή στη θέση «Λιμικό Καψάλων». Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 19, 20,...,23 και 19 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει καλώς σωζόμενο κτίσμα.

● Περιοχή στη θέση «Κούρθεα». Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 24, 25, 23, 22, 26, 27 και 24 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει συγκρότημα δύο κτισμάτων.

● Περιοχή στη θέση «Ίλκιζες». Η περιοχή οριοθετείται από την πολυγωνική γραμμή που ορίζεται από τα σημεία 28, 29,....32 και 28 όπως αυτά εμφαίνονται στο συνημμένο, στην παρούσα, - ορθοφωτοχάρτη κλίμακας 1:5000, συνοδευόμενο από τον αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων και περιλαμβάνει συγκρότημα δύο κτισμάτων.

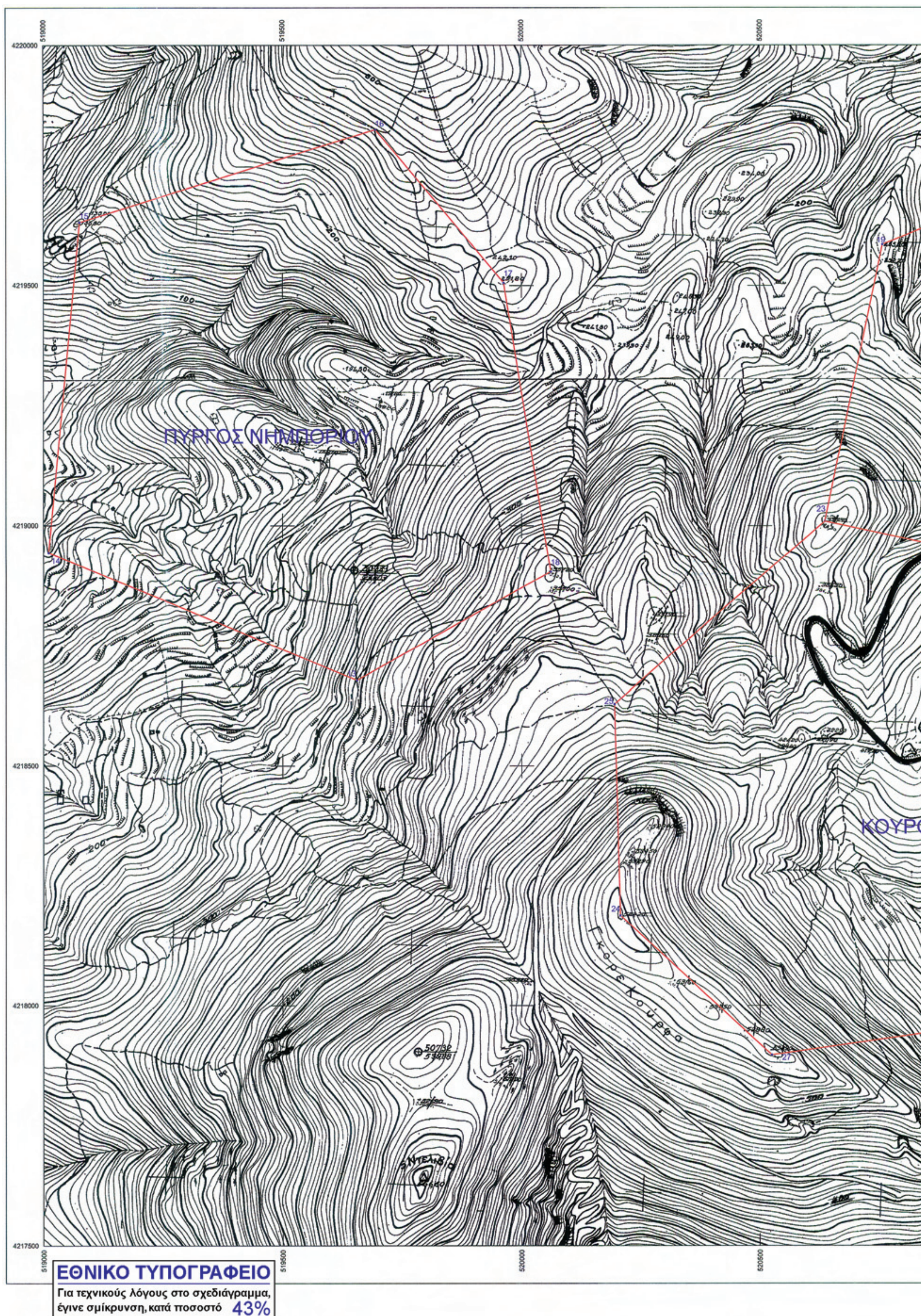
Από την παρούσα Απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

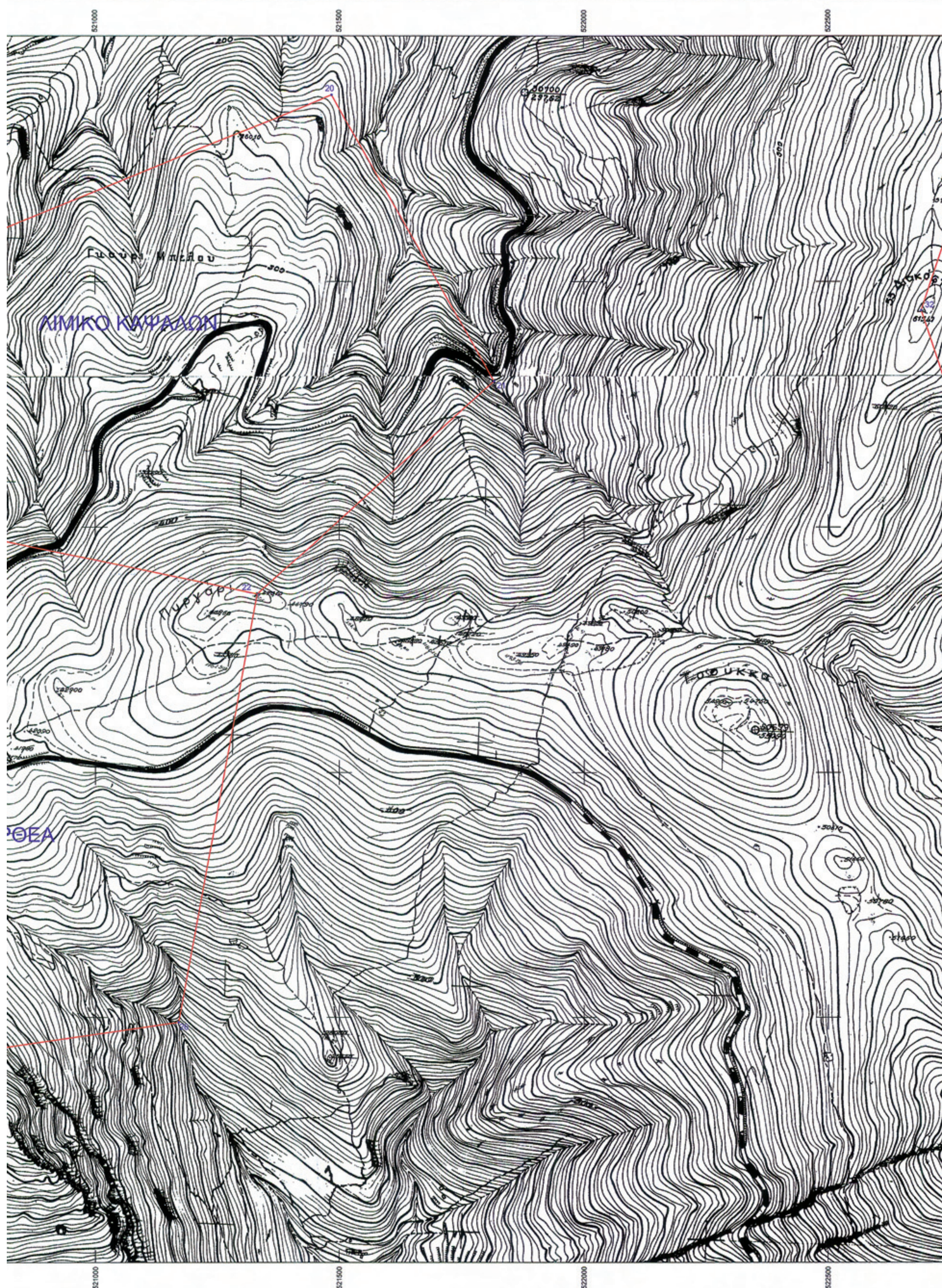
Αθήνα, 12 Σεπτεμβρίου 2012

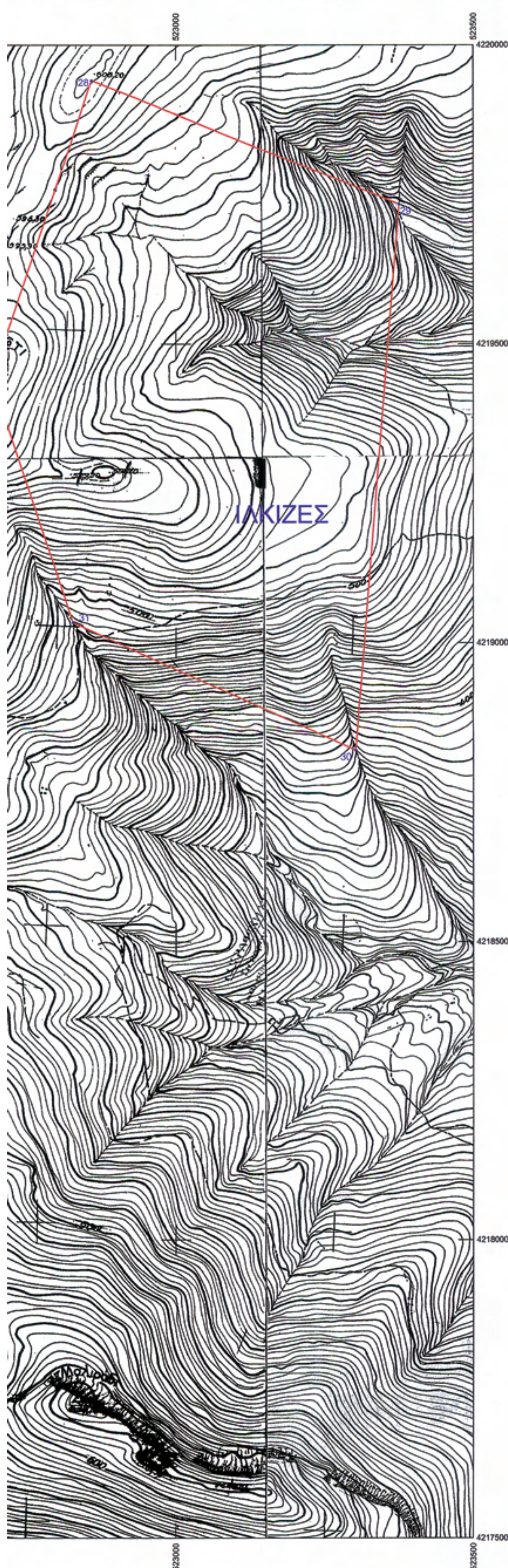
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 43%


521000
521500
522000
522500
ΛΙΜΙΚΟ ΚΑΨΑΛΩΝ
ΡΟΕΑ
521000
521500
522000
522500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΗΡΥΞΗ ΩΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΡΑΚΟΣΠΙΤΩΝ
ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ ΠΥΡΓΟΣ ΝΗΜΠΟΡΙΟΥ, ΛΙΜΙΚΟ ΚΑΨΑΛΩΝ, ΚΟΥΡΘΕΑ ΚΑΙ ΙΛΚΙΖΕΣ
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΚΑΡΥΣΤΟΥ
Δ.Ε. ΣΤΥΡΕΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ		ΚΛΙΜΑΚΑ
		1:5.000
ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΣΑΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6530.5, 6530.6, 6530.7, 6530.8

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)

Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)

Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική

Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ

Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

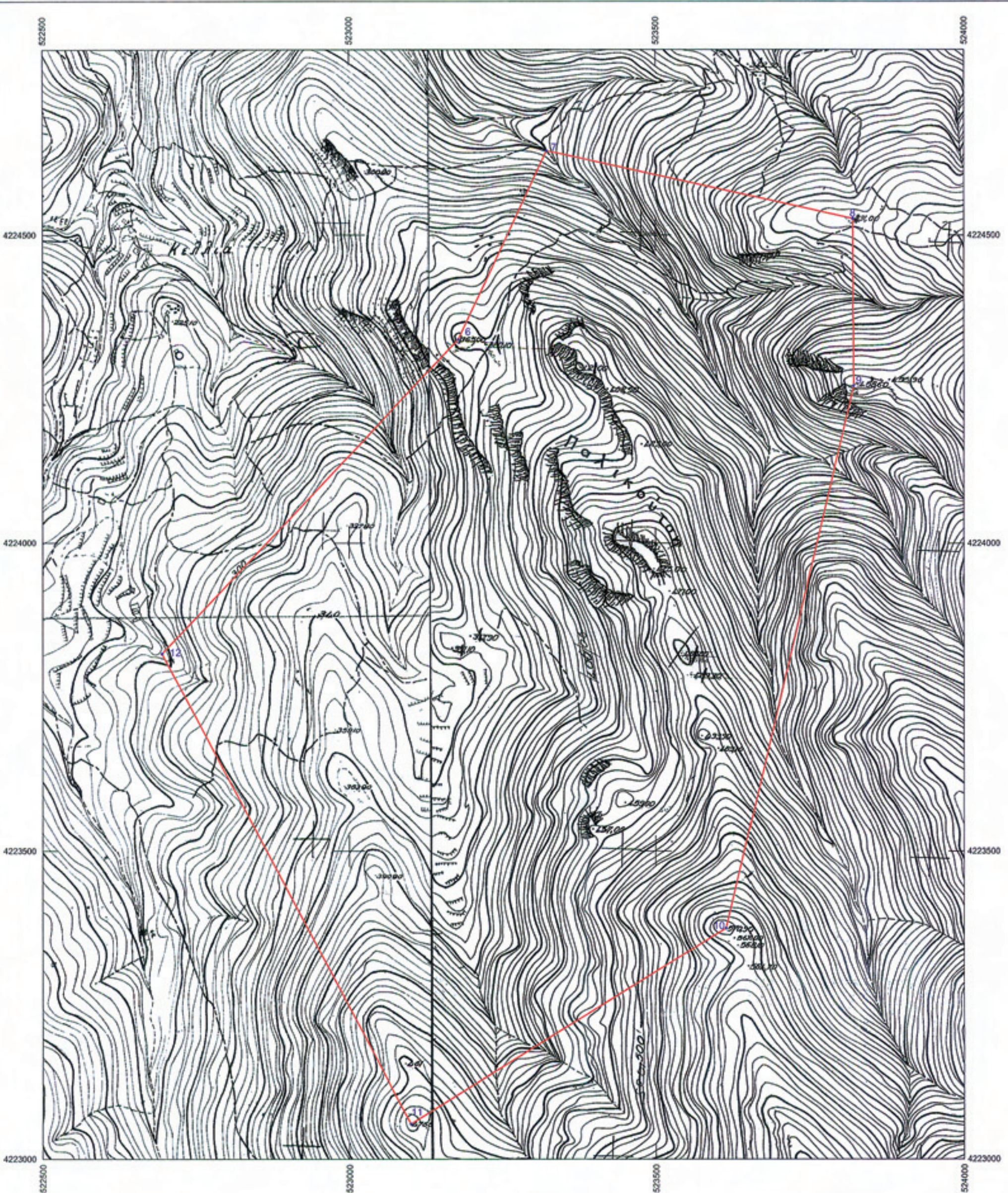
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
κ.α.α.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΗΡΥΞΗ ΩΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΡΑΚΟΣΠΙΤΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΠΑΛΛΗ-ΛΑΚΚΑ
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΚΑΡΥΣΤΟΥ
Δ.Ε. ΣΤΥΡΕΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ		ΚΛΙΜΑΚΑ
ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΣΑΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ	(υπογραφή)	1:5.000
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

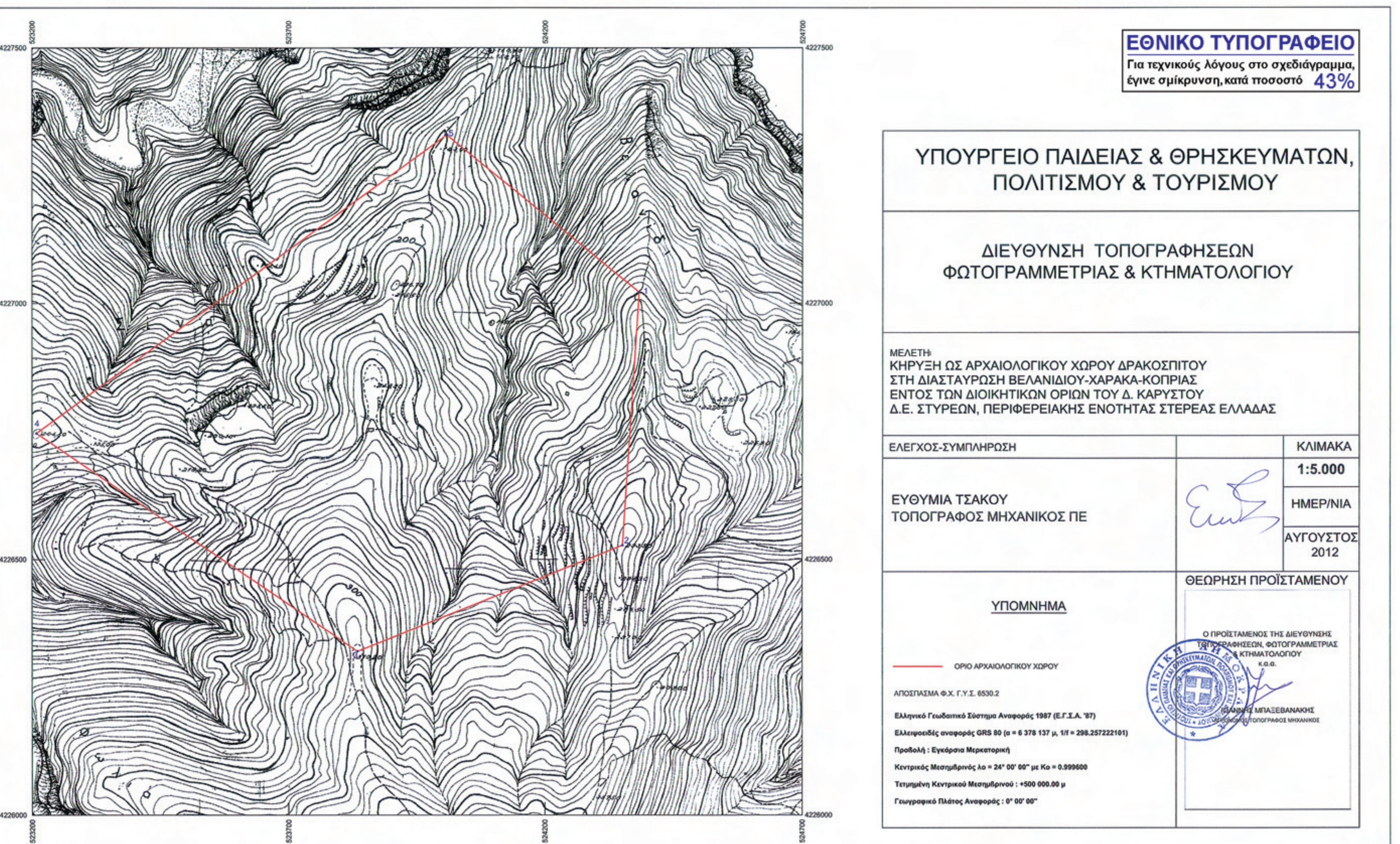
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6530.3, 6530.4

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
κ.α.α.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 43%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗ:
ΚΗΡΥΞΗ ΩΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΡΑΚΟΣΠΙΤΟΥ
ΣΤΗ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗ ΒΕΛΑΝΙΔΙΟΥ-ΧΑΡΑΚΑ-ΚΟΠΡΙΑΣ
ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΚΑΡΥΣΤΟΥ
Δ.Ε. ΣΤΥΡΕΩΝ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΕΛΕΓΧΟΣ-ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
ΕΥΘΥΜΙΑ ΤΣΑΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5.000
ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2012
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ. 6530.2
Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"
ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
κ.α.α.
ΜΠΑΞΕΒΑΝΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
4227500
4227000
4226500
4226000
523200
523700
524200
524700
200
300
1
2
3
4
5

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη διασταύρωση **Βελανιδιού-Χάρακα-Κοπριάς**, εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
1	52438.53	4227021.52
2	524351.32	4226527.84
3	523835.17	4226320.43
4	523208.84	4226746.76
5	524008.78	4227328.61

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη θέση **Πάλλη-Λάκκα**, εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
6	523178.66	4224329.24
7	523323.01	4224636.00
8	523819.32	4224526.51
9	523820.74	4224254.38
10	523614.05	4223374.89
11	523101.09	4223057.19
12	522694.86	4223819.99

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη θέση **Πύργος Νημποριού**, εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
13	519655.39	4218676.98
14	51901.04	4218943.06
15	519075.62	4219630.76
16	519694.50	4219825.20
17	519962.83	4219505.60
18	520060.90	4218903.79

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη θέση **Λιμικό Καψάλων**, εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
19	520757.45	4219585.21
20	521485.25	4219879.99
21	521816.48	4219296.76
22	521331.22	4218862.34
23	520636.27	4219009.39

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη θέση **Κούρθεα**, εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
24	520206.24	4218187.53
25	520193.77	4218628.72
23	520636.27	4219009.39
22	521331.22	4218862.34
26	521170.59	4217989.80
27	520525.05	4217897.28

Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87 του ορίου της κήρυξης ως αρχαιολογικού χώρου του Δρακόσπιτου στη θέση **Ίλκιζες** , εντός των διοικητικών ορίων του Δ. Καρύστου, Δ.Ε. Στυρέων, Περιφερειακής Ενότητας Στερεάς Ελλάδας

Κορυφή	X	Y
28	522858.42	4219939.97
29	523375.15	4219734.30
30	523302.39	4218819.06
31	522827.10	4219034.07
32	522691.26	4219441.55

Αριθμ. 300652/12555 (2)

Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης στον χώρο ΧΑΝ Καλαμαριάς στο Ο.Τ. 234 μεταξύ των οδών Αγριτέλη, Κίου, Πεζοδρόμου και Μουρουζιδών του Δήμου Καλαμαριάς της ΠΕ Θεσσαλονίκης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6. Την με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ. 12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ.ΥΟΔΔ).

7. Το με αρ. πρ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 και 32 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α') «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις.»

9. Τις με αρ. 192/2010 και αρ. 278/2010 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

10. Την με αρ. 9/Συν.1η/18-7-2012 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΠΟ. Θ. Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ μετά την σχετική από 20-6-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α'), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης στον χώρο ΧΑΝ στο Ο.Τ. 234 του Δήμου Καλαμαριάς με τον καθορισμό του συντελεστή δόμησης του ΣΔ 0,8 και του μέγιστου ύψους κτιρίου 7,00μ..

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Αναπλ. Περιφερειάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ

Αριθμ. 300658/12556 (3)

Ειδικοί όροι δόμησης στον χώρο Γηροκομείου στο Ο.Τ.1546 της ΔΕ Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά της ΠΕ Θεσσαλονίκης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 160 του Π.Δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α΄), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το Π.Δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226/Α΄).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 161 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄) για την «Αναπλήρωση και αντικατάσταση Περιφερειάρχη ή αιρετού Αντιπεριφερειάρχη».

6. Την με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. τ.τ. 12/03-01-2011 απόφαση του Περιφερειάρχη Κ. Μ. «Ορισμός Αντιπεριφερειαρχών» (ΦΕΚ 105 τ.ΥΟΔΔ).

7. Το με αρ. πρ. ΓΠΚΜ 1832/7-6-2011 έγγραφο του Αναπληρωτή Περιφερειάρχη Κ.Μ. «Αναπλήρωση Περιφερειάρχη και αναπληρωτή Περιφερειάρχη».

8. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 και 32 του Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α΄) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις.»

9. Την με αρ. 324/2010 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πολίχνης.

10. Την με αρ. 8/Συν.1η/18-7-2012 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΠΟ. Θ. Α. Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης ΠΚΜ μετά την σχετική από 20-6-2012 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/Α΄), και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνονται ειδικοί όροι δόμησης με τον καθορισμό του συντελεστή δόμησης ΣΔ 0,6. στον χώρο Γηροκομείου στο Ο.Τ. 1546 της ΠΕ 15 της ΔΕ Πολίχνης του Δήμου

Παύλου Μελά της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης. Κατά τα λοιπά να ισχύουν οι όροι δόμησης της περιοχής.

Άρθρο 2

Η απόφαση αυτή να αποσταλεί στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Σεπτεμβρίου 2012

Ο Αναπλ. Περιφερειάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΨΩΜΙΑΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004